

公司代码：600838

公司简称：上海九百

上海九百股份有限公司  
2020 年半年度报告摘要

## 重要提示

- 1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读半年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 公司全体董事出席董事会会议。
- 4 本半年度报告未经审计。
- 5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案  
无

## 一 公司基本情况

### 2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	上海九百	600838	第九百货

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	张 敏	姚 云
电话	021-62729898*838、62569866	021-62729898*906、62569837
办公地址	上海市常德路940号	上海市常德路940号
电子信箱	Shjb838@shjb600838.com	Shjb838@shjb600838.com

### 2.2 公司主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	1,431,715,053.25	1,444,491,030.26	-0.88
归属于上市公司股东的净资产	1,303,397,057.26	1,331,275,334.16	-2.09
	本报告期 (1-6月)	上年同期	本报告期比上年同期 增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	-14,879,107.97	-6,181,668.11	不适用
营业收入	39,797,325.93	34,575,241.89	15.10
归属于上市公司股东的净利润	24,550,750.01	50,389,843.55	-51.28
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	24,859,105.11	50,022,217.67	-50.30
加权平均净资产收益率(%)	1.85	3.96	减少2.11个百分点
基本每股收益(元/股)	0.0612	0.1257	-51.31
稀释每股收益(元/股)	0.0612	0.1257	-51.31

## 2.3 前十名股东持股情况表

单位：股

截止报告期末股东总数（户）				49,517		
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数（户）				0		
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例 (%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结的股份数量	
上海九百（集团）有限公司	国有法人	20.00	80,176,408		无	
上海市静安区土地开发控股（集团）有限公司	国有法人	4.91	19,678,278		未知	
上海锦迪城市建设开发有限公司	国有法人	2.02	8,106,107		未知	
百联集团有限公司	未知	1.84	7,366,330		未知	
陈哲育	未知	1.37	5,490,000		未知	
黄妙荣	未知	0.50	2,000,000		未知	
胡晓	未知	0.46	1,853,606		未知	
康义辉	未知	0.42	1,697,300		未知	
重庆国际信托股份有限公司兴国 1 号集合资金信托计划	未知	0.41	1,628,924		未知	
殷洪光	未知	0.38	1,542,700		未知	
上述股东关联关系或一致行动的说明	<p>公司前三大股东同受上海市静安区国有资产监督管理委员会控制。</p> <p>截止报告期末，上海九百（集团）有限公司直接持有本公司股票 80,176,408 股，占公司总股本的 20%；另通过《国泰君安证券资管—上海九百（集团）有限公司—国君资管 2747 单一资产管理计划》（以下简称：资管计划）持有本公司股票 500,000 股并享有相应的表决权，占公司总股本的 0.12%。上述两项合并计算，九百集团共计持有本公司股票 80,676,408 股，占公司总股本的 20.12%。</p> <p>公司未知其他股东之间是否存在关联关系或者属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。</p>					
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明						

## 2.4 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东情况表

适用 不适用

## 2.5 控股股东或实际控制人变更情况

适用 不适用

## 2.6 未到期及逾期未兑付公司债情况

适用 不适用

## 二 经营情况讨论与分析

### 3.1 经营情况的讨论与分析

2020年上半年,面对突如其来的、席卷全球的新冠疫情,公司认真贯彻落实区委、区政府、区国资委和九百集团关于疫情防控工作的各项决策部署,及时调整战略举措,各子公司、各部门及全体员工在领导班子的带领下迅速行动、勇挑重担,为公司防疫工作筑牢防护墙。在有序复工复产后准确把握当前形势,在公司党委和董事会的领导下,坚持以确定性对冲不确定性、以增量弥补减量、以预案应对风险,持续推进企业创新转型,优化子公司经营管理,努力克服因疫情冲击所带来的诸多不利影响。报告期内,公司实现营业收入3979.73万元,同比增加15.10%;实现净利润2455.08万元,同比减少51.28%;实现扣除非经常性损益后的净利润2485.91万元,同比减少50.30%,利润减少的主要原因系公司投资收益大幅减少所致。

报告期内,公司主要开展了以下几方面工作:

#### 一、突出重点,扎实推进业务开展

公司适时抓住机遇,主动作为,充分利用抓防疫与促经济并举的重要时间节点,以自有资金24,945万元向九百集团收购了位于万航渡路建筑面积共计4,262平方米的沿街商铺,为公司未来参与中心城区核心商圈的区域性开发与建设奠定了基础。

#### 二、负重奋进,不断优化产业结构

##### (一) 正章拓宽视野,探索先行

正章洗染因受疫情影响严重及整体市场低迷等各种因素,销售额同比下降明显。在通过各种方式做好必要的防疫管控和日常工作的同时,加强内部控制和运营管控:(1)加强销售队伍建设,以实现有效销售为中心,理顺销售网络,拓展销售渠道,创新销售模式;(2)改进洗衣门店服务管理,提高衣物加工与门店服务质量,建立起可行的规范化、标准化管理体系;(3)生产工厂在保证销售需求的前提下,降本增效。

由于受疫情影响,传统销售渠道不畅,为了能尽快提升销量,正章洗染在原有考核激励机制的基础上,对发展新经销商、开拓新团购,以及销售指标与去年同期、今年预算挂钩等方面进行了补充规定。同时,还结合公司公众号力推正章品牌,对商铺引流转化为实际购买起到了明显的刺激作用,现已形成了京东、天猫平台授权经营,淘宝企业店铺、邮乐网自运营,全家甄会选、盒马等参与线上的电商格局。

##### (二) 中糖以保促稳,稳中求进

针对今年突发的新冠疫情导致的行业停摆,九百中糖积极了解疫情实时动态,及时采买各类防疫物资,保证一线员工的防疫安全,在疫情初步得到控制后,上下联动开展销售工作。(1)加大库存清理,加速资金回笼。上半年,把握市场动态,关闭大卖场业务,增设销售渠道,优化库存结构;继续做好团购代销模式,利用各个平台,扩大团购业务和代销业务;(2)做好租赁商铺及租赁物业的日常管理工作,在商铺及物业调整过程中做好招商工作,提升网点经营能力和物业资源利用能力。(3)修订和完善公司现有的管理制度,并加强执行落实情况,进一步提升公司内部管控水平。此外,九百中糖还积极参与九百集团的各类线下活动及线上直播服务,由市场零售渠道和线上新模式逐步替代卖场渠道。

#### 三、聚焦管控,内化于心外化于行

上半年公司进一步加强财务集中管控力度,对各分子公司财务工作、控制监督等进行规划和指导,明确财务审批权限,强化内部控制,完善经济考核。全面预算管理方面,提前对资金规划、资金用途、筹资流程进行管理和控制,确保公司流动资金周转正常,增强资金保障能力以及预算的把控;对分子公司流动资金进行总体控制和管理,确保资金周转正常。

#### 四、培养人才,健全企业文化建设

重视人才，通过内培外招，吸引专业人才加入企业，并给予更多平台和锻炼机会。根据公司经营业务发展需要，实行人事分中心建设，完善组织架构，优化人员配置，使人力资源管理更加规范化、标准化、流程化、制度化。同时，积极响应政府号召，结合疫情防控要求，参与 2020 年静安区政协开展的“共克时艰稳就业，同心协力促发展”的云招聘，以创新的线上招聘方式，为公司的发展提供人才保障。

**3.2 与上一会计期间相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况、原因及其影响**

适用 不适用

\_\_\_\_\_

**3.3 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况、更正金额、原因及其影响。**

适用 不适用

\_\_\_\_\_