

证券代码：600655

证券简称：豫园股份

公告编号：临2020-067

债券代码：155045

债券简称：18豫园01

债券代码：163038

债券简称：19豫园01

债券代码：163172

债券简称：20豫园01

上海豫园旅游商城（集团）股份有限公司

关于公司2020年半年度经营情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据《上市公司行业信息披露指引》、《关于做好主板上市公司2020年半年度报告披露工作的通知》要求，上海豫园旅游商城（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）现将2020年上半年度公司分行业、分地区营业收入，主要营业网点及黄金珠宝采购、生产及销售情况披露如下：

一、 本报告期内，公司主营业务分行业情况

单位：元 币种：人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率（%）	营业收入比上年增减（%）	营业成本比上年增减（%）	毛利率比上年增减（%）
产业运营	11,352,788,574.29	10,227,030,926.40	9.49	3.38	5.99	减少 2.11 个百分点
其中：珠宝时尚	10,385,410,049.82	9,578,239,017.32	7.43	2.87	3.44	减少 0.36 个百分点
其中：餐饮管理与服务	162,127,338.90	66,075,464.35	59.05	-58.84	-51.07	减少 6.48 个百分点
其中：食品、百货及工艺品销售	274,125,630.31	276,133,925.19	-1.17	197.19	385.29	减少 38.80 个百分点
其中：医药健康及其他	182,852,903.77	147,643,991.55	18.91	15.03	18.07	减少 1.87 个百分点
其中：化妆品	180,649,660.91	53,484,428.62	69.83	-20.12	-18.86	减少 1 个百

						分点
其中：时尚表业	141,560,641.40	101,852,591.42	27.28	N/A	N/A	不适用
其中：其他经营管理服务	26,062,349.18	3,601,507.95	55.15	68.52	-45.87	增加 42.16 个百分点
商业经营管理与物业租赁服务	560,310,308.33	146,570,229.61	71.59	-25.21	11.01	减少 9.31 个百分点
其中：商业	289,492,124.28	111,467,440.87	57.19	2.60	82.13	减少 17.26 个百分点
其中：度假村	270,818,184.05	35,102,788.74	86.99	-42.02	-50.44	增加 2.19 个百分点
物业开发与销售	8,141,138,149.49	4,901,731,307.53	29.77	-0.08	-5.77	增加 2.82 个百分点
合计	20,054,237,032.11	15,275,332,463.54	19.46	0.88	1.95	减少 1.05 个百分点

注：毛利率数据已扣除税金及附加。

变动说明：

1) 受新冠肺炎疫情影响，根据地方政府疫情防控相关规定，公司餐饮业态各门店于2020年1月末开始停止营业，于2020年2月末陆续恢复营业，带来营业收入、营业成本较上年同期减少。

2) 公司于2019年下半年完成收购如意情项目，带来食品、百货及工艺品销售本期营业收入、营业成本较上年同期增长。

3) 公司于2020年上半年完成收购上海表业及海鸥表业项目，带来本期时尚表业业务营业收入、营业成本较上年同期增长。

4) 受新冠肺炎疫情影响，部分海外游客订单取消，带来度假村本期营业收入、营业成本较上年同期减少。

二、本报告期内，公司主营业务分地区情况

单位：元 币种：人民币

地区	营业收入 (本期)	营业收入 (上年)	营业收入比上年增 减	营业收入比上年增 减(%)
国内				
上海	11,120,143,376.79	11,834,335,856.32	-714,192,479.53	-6.03
北京	2,730,641,243.66	3,824,678,865.62	-1,094,037,621.96	-28.60
四川	2,490,558,787.44	202,527,104.90	2,288,031,682.54	1,129.74
陕西	41,282,564.45	242,830,755.67	-201,548,191.22	-83.00
江苏	585,785,116.90	922,284,849.19	-336,499,732.29	-36.49
浙江	340,986,387.69	463,089,051.49	-122,102,663.80	-26.37
海南	1,171,715,213.02	46,690,142.66	1,125,025,070.36	2,409.56
湖南	88,233,677.50	1,359,227,939.18	-1,270,994,261.68	-93.51
湖北	136,818,820.94	133,564,640.24	3,254,180.70	2.44
福建	112,379,859.52	0.00	112,379,859.52	N/A

天津	118,812,428.74	5,915,180.74	112,897,248.00	1,908.60
安徽	804,721,441.36	189,764,041.31	614,957,400.05	324.06
广东	49,211,691.95	5,121,135.49	44,090,556.46	860.95
其他	16,277,473.53	10,856,431.65	5,421,041.88	49.93
国外				
日本	271,541,236.70	467,965,428.83	-196,424,192.13	-41.97
比利时	9,930,342.56	10,825,665.60	-895,323.04	-8.27
印度	62,723,265.63	63,745,734.87	-1,022,469.24	-1.60
以色列	68,787,367.96	165,813,785.13	-97,026,417.17	-58.52
美国	64,981,358.87	59,552,056.85	5,429,302.02	9.12
其他	42,698,026.04	29,285,663.12	13,412,362.92	45.80
减：合并抵消	273,992,649.14	158,940,265.90	115,052,383.24	72.39
合计	20,054,237,032.11	19,879,134,062.96	175,102,969.15	0.88

变动说明：

1) 北京、四川、陕西、江苏、浙江、海南、湖南、安徽地区收入变动主要是受物业开发项目交付结转变动影响。

2) 公司于2019年下半年完成收购如意情项目，带来本期福建地区收入较上年同期增长。

3) 公司于2020年上半年完成收购海鸥表业项目，带来本期天津地区收入较上年同期增长。

4) 受新冠肺炎疫情影响，带来公司日本、以色列等海外地区收入较上年同期减少。

三、公司2020年上半年营业网点及黄金珠宝采购、生产及销售情况

1、截至本报告期末，营业网点共计3,475家，其中珠宝时尚2,967家（其中加盟店2,767家），度假村2家，餐饮管理及服务54家（其中加盟店14家），医药47家（其中加盟店5家），文化食品饮料及商业121家，时尚表业264家（其中加盟店244家），化妆品20家。

2、珠宝时尚产业是公司的核心业务，旗下拥有“老庙”和“亚一”两个连锁品牌。在经营方式上，公司以直营零售、批发为主要经营模式拓展珠宝时尚连锁网络。截止2019年末，珠宝时尚连锁网点达到2,759家，其中199家直营网点，2,560家加盟店。2020年上半年度，公司继续扩大珠宝时尚连锁网点规模，并根据区域市场情况对经营网点进行调整。截止2020年6月末，珠宝时尚连锁网点达到2,967家，其中200家直营网点，2,767

家加盟店。

3、黄金珠宝采购、生产及销售情况表：

单位：千克

黄金珠宝品种	2020年上半年度		
	采购量	生产量	销售量
黄金	24,783.44	21,291.68	25,964.13
铂金	65.57	47.54	157.51
总计	24,849.01	21,339.22	26,121.64

四、公司2020年上半年复合功能地产业务经营情况

本报告期内，公司房地产物业开发实现销售签约额约68.2亿元，实现销售签约面积约36.34万平方米。鉴于销售过程中存在各种不确定性，上述销售数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

上海豫园旅游商城（集团）股份有限公司

2020年8月26日