

## 财信地产发展集团股份有限公司 2020 年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2020 年 1 月 1 日-2020 年 6 月 30 日

2. 预计的经营业绩： 亏损  扭亏为盈  同向上升  同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：1,821.35 万元 - 2,721.35 万元	亏损：3,302.16 万元
基本每股收益	盈利：0.0166 元/股 - 0.0247 元/股	亏损：0.0300 元/股

### 二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经过会计师事务所预审计。

### 三、业绩变动原因说明

公司本报告期归属于上市公司股东的净利润同比有所上升，主要系本期新增交房项目、交房规模较上年同期有所增加，促使销售毛利增加。

#### 四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，未经会计师事务所预审计，具体财务数据将在公司《2020 年半年度报告》中详细披露，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

财信地产发展集团股份有限公司董事会

2020 年 7 月 15 日