

安徽德力日用玻璃股份有限公司关于 使用土地及附属房屋资产对全资子公司进行增资的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

本次资产划转在公司合并报表范围内进行，不涉及合并报表范围变化，对公司目前的财务状况和经营成果无重大影响。

安徽德力日用玻璃股份有限公司（以下简称“德力股份”或“公司”）于2020年7月7日召开总经办会议，审议通过了《关于使用土地及附属房屋资产对全资子公司进行增资的议案》，现就增资的相关事宜公告如下：

一、本次增资情况概述

（一）公司对安徽德力工业玻璃有限公司进行划转并增资的情况

1、划转并增资主要内容：

公司为满足全资子公司安徽德力工业玻璃有限公司（以下简称“工业玻璃”）经营发展的需求，公司决定将位于凤阳工业园凤翔大道南侧的土地、房产对全资子公司“工业玻璃”进行划转并增资。

2、划转并增资涉及的土地及附属房屋资产明细情况：

本次用于划转增资的土地及附属房屋资产，截止2020年6月30日账面原值2,202.44万元，净值1,746.37万元；具体如下表1-1：

序号	资产名称	原值（万元）	2020年6月30日净值（万元）
1	土地使用权	931.77	802.35
2	房屋建筑物	1,062.92	787.04
3	构筑物及其他辅助设施	207.75	156.98
合 计		2,202.44	1,746.37

（1）本次用于划转并增资的土地的情况如下：

① 本次用于划转并增资的土地的权属等情况如下表1-2：

序	土地权证编号	土地位	取得日	土地性质、	终止日期	开发程度	面积（m ² ）	取得	证载	是否抵押/

号		置	期	用途				方式	权利人	担保/诉讼
1	凤国用(2014)第 2283 号	凤阳工业园凤翔大道南侧	2014 年	工业	2064/1/10	六通一平	155.00	出让	安徽德力日用玻璃股份有限公司	否
2	凤国用(2014)第 2284 号		2014 年	工业	2064/1/13	六通一平	11,800.00			否
3	凤国用(2013)第 1514 号		2013 年	工业	2063/5/19	六通一平	94,406.00			否
合 计							106,361.00			

②截止 2020 年 6 月 30 日，本次用于划转并增资的土地的价值如下表 1-3:

序号	土地权证编号	面积 (m ²)	原始入账价值 (万元)	累计摊销额 (万元)	计提减值准备 (万元)	账面价值 (万元)
1	凤国用 (2014) 第 2283 号	155	931.77	129.42	-	802.35
2	凤国用 (2014) 第 2284 号	11,800.00				
3	凤国用 (2013) 第 1514 号	94,406.00				
合 计		106,361.00	931.77	129.42	-	802.35

(2) 本次用于划转并增资的附属房屋资产情况如下:

① 本次用于划转并增资的附属房屋 (产权证号: 皖 (2016) 凤阳县不动产权第 0006889 号) 资产的权属等情况如下表 1-4:

房产证载权利人	建筑物名称	来源	用途	所在楼层/楼层数	层高 (m)	结构	建成年月
安徽德力日用玻璃股份有限公司	生产车间	自建	生产用房	1	9.00	钢	2014 年 12 月

名称	结构	建成年月	长度 (m)	宽度 (m)	高 (m)	计量单位	面积 m ²
围墙	砖、铁	2014 年 12 月	1,260	0.24	2.5	-	1,260.00
道路及场地	砼	2015 年 7 月	-	-	-	m ²	6,487.00
传达室	框架	2015 年 7 月	-	-	-	m ²	96.68
自来水管道路设施	钢	2014 年 12 月	-	-	-	-	1

②截止 2020 年 6 月 30 日，本次用于划转并增资的附属房屋资产的价值如下

表 1-5:

序号	资产名称	原始入账价值 (万元)	累计折旧额 (万元)	计提减值准备 (万元)	账面价值 (万元)
1	生产车间	1,062.92	275.88	-	787.04
2	围墙	77.09	20.14	-	56.95

3	道路及场地	118.34	27.64	-	90.70
4	西传达室	11.32	2.64	-	8.68
5	自来水管道路设施	1.00	0.35	-	0.65
合计		1,270.67	326.65	-	944.02

本次向工业玻璃划转并增资的金额 1,746.37 万元（具体金额以实际增资时资产的账面净值为准），其中 1,700.00 万元计入实收资本，46.37 万元计入资本公积。本次增资完成后，工业玻璃注册资本将由 2,000.00 万元变更至 3,700.00 万元，仍为公司的全资子公司。

（二）、本次划转并增资不构成关联方交易，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

（三）、本次划转并增资议案已经公司 2020 年 7 月 7 日召开的总经办会议审议通过，无需提交董事会及股东大会审议。公司于 2020 年 7 月 7 日与工业玻璃有限公司签署了《国有建设用地使用权转让合同》，其持有的凤国用（2013）第 1514 号、凤国用（2014）第 2283 号、第 2284 号土地使用权届时将变更为工业玻璃有限公司所有。上述土地使用权转让时，其地上建筑物、其他附着物所有权随之转让（产权证号：皖（2016）凤阳县不动产权第 0006889 号）。

二、增资对象基本情况

安徽德力工业玻璃有限公司基本情况

- 1、公司名称：安徽德力工业玻璃有限公司；
- 2、类型：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）；
- 3、住所：安徽省滁州市凤阳经济开发区凤翔大道南侧；
- 4、法定代表人：肖体喜；
- 5、注册资本：贰仟万圆整；
- 6、成立日期：2018 年 3 月 2 日；
- 7、营业期限：2018 年 3 月 2 日 2068 年 3 月 1 日；
- 8、经营范围：家电玻璃、日用玻璃其他材料玻璃的制造、销售；玻璃机械设备制造、销售，玻璃制品深加工，塑料配件加工、销售，自营进出口贸易，实业投资。
- 9、与公司关系：系公司之全资子公司；
- 10、主要财务数据：截止 2020 年 6 月 30 日，工业玻璃总资产 24,670,215.30 元，净资产 19,910,210.99 元，净利润-100,534.36 元（以上数据未经审计）。

三、增资前后的股权结构

工业玻璃有限公司

1、划转并增资前股东及所占比例：安徽德力日用玻璃股份有限公司持股100%。

2、划转并增资后股东及所占比例：安徽德力日用玻璃股份有限公司持股100%。

四、本次划转并增资的目的及对公司的影响

1、此次划转并增资主要是为了盘活公司现有的资产，提高资产使用效率，明晰母、子公司的产权归属，有利于安徽德力工业玻璃有限公司为实施主体加快项目的实施，将进一步提升公司实力和综合竞争力，推动完善公司战略布局，符合公司长远发展规划。

2、本次资产划转在公司合并报表范围内进行，不涉及合并报表范围变化，对公司目前的财务状况和经营成果无重大影响。

五、其他

公司提醒广大投资者注意投资风险。公司指定的信息披露媒体为《证券时报》和巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)，公司所有信息均以在上述指定媒体刊登的信息为准。

特此公告。

安徽德力日用玻璃股份有限公司董事会

2020年7月7日