

股票简称：百联股份 百联 B 股

证券代码： 600827 900923

编号：临 2020-017

上海百联集团股份有限公司

关于为百联集团上海崇明新城商业发展有限公司

贷款提供担保的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

●被担保人名称：百联集团上海崇明新城商业发展有限公司（以下简称“百联崇明”）

●本次担保金额及累计为其担保金额：公司拟按持股比例为百联崇明 11.5 亿元的贷款提供 30%份额的担保，担保金额为不超过 3.45 亿元，担保期限同贷款期限为 15 年。

●本次担保无反担保。

●无逾期对外担保。

一、担保情况概述

为保证公司参股公司百联集团上海崇明新城商业发展有限公司工程建设的需求，百联崇明向上海农商银行崇明支行牵头的银团申请不超过人民币 11.5 亿元的银行贷款额度，各股东方按持股比例对其提供担保。

百联崇明为公司参股公司，公司持有其 30%股份；上海崇明资产经营有限公司持有 41.18%股份，上海市崇明县供销合作总社持有 17.65%股份，上海崇明生态城镇投资建设有限公司持有 11.17%股份。本次公司对百联崇明 11.5 亿元贷款额度按持股 30%的比例提供担保，担保金额为不超过人民币 3.45 亿元，担保期限同贷款期限为 15 年。在崇明项目竣工验收办妥房产证后，在股东担保的前提下追加资产抵押担保，并转为固定资产抵押贷款。

因百联崇明资产负债率超过 70%，按相关规定本次提供担保事项尚须提交股东大会审议。

二、被担保公司基本情况

百联崇明，注册地址：上海市崇明区城桥镇秀山路8号3幢1层G区2055室（上海市崇明工业园区）；法定代表人：张峰；注册资本：人民币42,500万元；经营范围：日用百货、五金交电、针纺织品、工艺品（除专项）、家具、仪器仪表、汽车配件、通信设备及相关产品、文化用品、电子产品、服装服饰、鞋帽、体育用品、家用电器、皮革制品、家居用品、黄金饰品、珠宝的销售，实业投资，泊车服务，商务信息咨询（除经纪），房地产开发与经营。

截至2019年12月31日，百联崇明资产总额为224,549.69万元，资产净额为33,015.86万元，流动负债总额为108,561.54万元，负债总额为191,533.83万元，资产负债率为85.30%，贷款总额为114,716万元，营业收入为54.18万元，净利润为-2,228.87万元。以上数据已经审计。

截至2020年3月31日，百联崇明资产总额为213,505.57万元，资产净额为34,473.39万元，流动负债总额为89,529.01万元，负债总额179,032.18万元，资产负债率为83.85%，贷款总额为80,000万元，营业收入为7.72万元，当年累计净利润为-56.61万元。以上数据未经审计。

三、担保协议的主要内容

此次由各股东方按持股比例对百联崇明提供担保，公司将对百联崇明11.5亿元贷款额度按30%的持股比例进行担保。本次担保总金额为不超过人民币3.45亿元，担保期限为十五年，起始日以银行放款日为准。农商银行11.5亿元的银行贷款额度还需由其他三方股东提供另70%份额的担保后方可生效。待百联崇明项目竣工验收办妥房产证后，在股东担保的前提下追加资产抵押担保，并转为固定资产抵押贷款。

四、董事会意见

根据百联崇明的经营需要，此次担保事项经公司第八届董事会审计委员会2020年第四次会议及第八届董事会第十九次会议审议同意。公司独立董事对本次担保事项发表了独立意见。本次担保事项尚需经公司股东大会审议通过方可实施。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截止公告日，百联股份对子公司担保总额为28,809.52万元，占公司最近一期经审计净资产的1.57%，公司无逾期担保事项。

特此公告。

上海百联集团股份有限公司

董 事 会

2020年6月2日