

债券简称：19 渝债 01

债券代码：112931.SZ

重庆渝开发股份有限公司
公开发行 2019 年公司债券
临时受托管理事务报告

发行人



(重庆市渝中区中山三路 128 号投资大厦 25 层)

受托管理人



国开证券
CHINA DEVELOPMENT BANK SECURITIES



(北京市西城区阜外大街 29 号国家开发银行大厦)

签署日期：2020 年 5 月 11 日

重要声明

国开证券股份有限公司（以下简称“国开证券”）编制本报告的内容及信息均来源于重庆渝开发股份有限公司（以下简称“公司”、“发行人”）对外披露的《重庆渝开发股份有限公司第八届董事会第三十次会议决议公告》、《重庆渝开发股份有限公司第八届监事会第十九次会议决议公告》、《重庆渝开发股份有限公司 2020 年第一次临时股东大会决议公告》、《重庆渝开发股份有限公司第九届董事会第一次会议决议公告》及其他公开披露文件、第三方中介机构出具的专业意见以及发行人向国开证券出具的说明文件。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜作出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为国开证券所作的承诺或声明。在任何情况下，未经国开证券书面许可，不得用作其他任何用途，投资者依据本报告所进行的任何作为或不作为，国开证券不承担任何责任。

国开证券作为重庆渝开发股份有限公司公开发行2019年公司债券（19渝债01，以下简称“本次债券”）的受托管理人，严格按照本次债券《债券受托管理协议》的约定履行受托管理人职责，持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项。根据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》等相关规定及本次债券《受托管理协议》的约定，现就本次债券重大事项报告如下：

一、人员变动的基本情况

发行人第八届董事会、监事会任期届满进行换届。2020年4月24日，经发行人2020年第一次临时股东大会选举通过第九届董事会、监事会人选，同日召开的第九届董事会第一次会议聘任总经理等高级管理人员。调整前的董事会成员为徐平、王安金、李尚昆、曹国华、袁林、余剑锋、陈煦江，调整后的董事会成员为王安金、艾云、李尚昆、袁林、余剑锋、陈煦江、曾德珩；调整前的监事会成员为朱江、米沙、李文波，调整后的监事会成员为朱江、米沙、李文波，与调整前一致；调整前董事长为徐平，调整后董事长为王安金；调整前总经理为王安金，调整后总经理为艾云。人员简历如下：

王安金，男，汉族，1972年5月出生，工程硕士，高级工程师，中共党员。曾任重庆市城市建设发展有限公司总经理助理兼办公室主任，重庆市城市建设投资公司石桥铺立交项目部工程处处长，重庆市城市建设投资公司团委书记（副处级），重庆市新城开发建设股份有限公司副总经理，重庆渝开发股份有限公司党委委员、董事、副总经理，重庆市诚投房地产开发有限公司副总经理、执行董事、总经理，重庆市城市建设土地储备整治中心副主任、主任，重庆市城投公租房建设有限公司执行董事、总经理，重庆渝开发股份有限公司党委副书记、第七届董事会董事、总经理兼任重庆会展中心置业有限公司董事长。现任重庆渝开发股份有限公司党委书记、第八届董事会董事、总经理，重庆市城市建设投资（集团）有限公司职工董事，重庆朗福置业有限公司董事，重庆捷兴置业有限公司董事。

艾云，男，汉族，1969年4月出生，大学本科学历，高级工程师，中共党员。曾任中建一局华中建设有限公司重庆分公司总经理助理、副总经理，广厦重庆一

建技术质量部副经理，重庆市建筑管理总站进出管理科科长，重庆市建筑管理总站建筑劳务管理科科长，重庆市建筑管理总站副站长，重庆市城乡建设委员会建筑管理处副处长，重庆市城市建设综合开发管理办公室项目管理处处长，重庆市建设工程施工安全管理总站正处级领导干部。现任重庆渝开发股份有限公司党委副书记。

李尚昆，男，1963年8月出生，研究生学历，中共党员。曾任巫山县大昌中学教师，巫山县委党校教师，巫山县计划委员会副主任科员，巫山县福田镇党委副书记、镇长，巫山县人民政府驻重庆办事处主任，县政府办副主任，县计委副主任、县物价局局长，县劳动和社会保障局党组书记、局长，县政协副主席，县委委员，县发展和改革委员会党组书记、主任，县人大大组副书记、副主任，县委委员，巫山县新山资产经营公司董事长，巫山县汇诚担保公司董事长，巫山县兴财农业产业发展有限公司董事长，重庆渝开发资产经营管理有限公司执行董事、总经理。现任重庆渝开发股份有限公司党委委员、第八届董事会董事、副总经理，重庆祈年房地产开发有限公司董事、总经理。

袁林，女，1964年11月出生，汉族，法学博士，民革党员，曾任四川省政法管理干部学院讲师、副教授，四川广播电视大学教授、副处长，成都新智电子信息有限公司董事长，重庆市高级人民法院庭长助理，重庆云河水电股份有限公司独立董事，现任西南政法大学法学院教授、博士生导师，重庆市人大代表、市人大常委会监察司法委员会委员，中国犯罪学学会副会长，中国银行法学会理事，重庆渝开发股份有限公司第八届独立董事，重庆智飞生物制品股份有限公司独立董事，重庆蓝黛动力传动机械股份有限公司独立董事，重庆钢铁（集团）有限责任公司外部董事，重庆建工投资控股有限责任公司外部董事，恒大人寿保险有限公司独立董事。

余剑锋，男，1970年5月出生，汉族，大学本科学历，民盟盟员，注册会计师，曾任四川航天工业总公司规划处职员，重庆四维软件研究所业务人员，重庆会计师事务所业务助理，重庆(天健)会计师事务所项目经理、审计部副经理、经理、专业标准部经理、高级经理，重庆市绿色志愿者联合会干事，重庆啤酒股份有限公司独立董事，重庆九龙电力股份有限公司独立董事，重庆建设摩托股份有限公司独立董事，现任重庆永和会计师事务所（普通合伙）主任会计师（执行

合伙人)，重庆注册会计师协会常务理事、副会长，重庆渝开发股份有限公司第八届独立董事，重庆水务集团股份有限公司独立董事，重庆瑜欣平瑞电子股份有限公司独立董事，重庆国际投资咨询集团有限公司外部监事，北京恩友信息咨询有限公司监事，重庆中金永和房地产土地资产评估有限公司监事，重庆方东千度风险管理咨询有限责任公司监事，重庆公众河流环保文化中心主任。

陈煦江，男，1973年1月出生，土家族，会计学博士，中共党员，曾任重庆工商大学会计学院教师、会计系副主任，会计系主任，现任重庆工商大学会计学院教授、硕士生导师，中国会计学会财务成本分会理事，教育部研究生学位论文评审专家，重庆渝开发股份有限公司第八届独立董事，力帆实业(集团)股份有限公司独立董事。

曾德珩，男，1979年4月出生，汉族，管理学博士，硕士生导师，中共党员。曾任澳大利亚昆士兰大学访问学者，重庆大学建设管理与房地产学院讲师、副教授，重庆祥盛建设工程造价咨询有限公司造价工程师。现任重庆大学管理科学与房地产学院教授、房地产系系主任，中国建筑学会建筑经济分会第七届专业委员会学术委员会委员，《建设管理研究》编辑，重庆市社科基地重庆大学建设经济与管理中心（省部级）研究员，重庆大学城乡建设与发展研究院研究员。

朱江，男，汉族，1963年6月出生，大学本科学历，中共党员，工程师。曾任重庆市电信局工程师，加拿大北电网络中国公司工程师、高级经理、西南地区总监；中国卫星通信集团公司重庆分公司副总（主持工作）；重庆西永微电子产业园区开发有限公司副总经理、党委委员。现任重庆渝开发股份有限公司党委委员、第八届监事会主席。

米沙，男，1975年10月出生，大学本科，经济师（金融），中共党员。曾任中国建设银行重庆分行杨家坪支行出纳、会计；重庆李家沱长江大桥合作有限公司出纳、管养科科长；重庆市城市建设投资公司鹅公岩项目部出纳；重庆市城市建设投资公司财务部业务员，投融资部业务员、主办、业务经理，财务部预算科科长。现任重庆市城市建设投资（集团）有限公司财务部副部长，重庆渝开发股份有限公司监事，兼任重庆市城投路桥管理有限公司监事、重庆华融天泽基础设施发展有限公司董事、重庆中交二航长江大桥建设发展有限公司董事。

李文波，男，土家族，1964年7月出生，大学本科，中共党员，具有律师资格和董事会秘书资格。曾在重庆长江轮船公司、重庆市城市建设投资（集团）有限公司、重庆市江北嘴中央商务区投资集团有限公司工作。曾任公司董事会办公室主任、发展部经理、总经理办公室主任，重庆诚投再生能源发展有限公司董事。现任重庆渝开发股份有限公司第八届职工监事，审计部部长，法务内控部部长，监事会办公室主任，兼任重庆朗福置业有限公司监事、重庆会展中心置业有限公司监事、重庆祈年房地产开发有限公司监事、重庆渝开发新干线置业有限公司监事。

本次人员变动系正常人事变动，对发行人日常管理、生产经营、偿债能力无不利影响，也不会对发行人董事会、监事会决议的有效性产生影响，变动后公司的治理结构符合法律法规和公司章程规定。

二、受托管理人履责情况

国开证券在获悉上述事项后，及时与发行人、相关中介机构进行了沟通。

截至本临时报告出具日，发行人各项业务经营情况正常。

国开证券后续将密切关注发行人对本次债券的本息偿付情况以及其他对债券持有人利益有重大影响的事项，并将严格按照《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》及《受托管理协议》等规定和约定履行债券受托管理人职责。

特此提醒投资者关注相关风险，请投资者对相关事宜做出独立判断。

备查文件：

- 1、重庆渝开发股份有限公司第八届董事会第三十次会议决议公告；
- 2、重庆渝开发股份有限公司第八届监事会第十九次会议决议公告
- 3、重庆渝开发股份有限公司2020年第一次临时股东大会决议公告；
- 4、重庆渝开发股份有限公司第九届董事会第一次会议决议公告。

（本页无正文，为《重庆渝开发股份有限公司公开发行2019年公司债券临时受托管理事务报告》之签署页）

债券受托管理人：国开证券股份有限公司



2020年5月11日