

深圳市英可瑞科技股份有限公司

关于全资子公司签署《国有建设用地使用权出让合同》的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市英可瑞科技股份有限公司（以下简称“公司”或“英可瑞”）于2019年8月26日召开的第二届董事会第七次会议审议通过了《关于授权全资子公司拟参与竞拍购买国有土地使用权的议案》，同意授权公司的全资子公司上海瑞醒智能科技有限公司（以下简称“上海瑞醒”）参与竞拍购买位于上海市闵行区莘庄工业区工-280号地块，同时授权上海瑞醒管理层签署和办理土地竞拍购买过程中的相关文件。具体内容详见公司在巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)披露的《关于全资子公司拟参与竞拍土地使用权的公告》(公告编号:2019-063)。

近日，公司全资子公司上海瑞醒与上海市闵行区规划和自然资源局签署《国有建设用地使用权出让合同》。现将有关内容公告如下：

本次取得国有建设用地使用权不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

一、合同的主要内容

1、出让人：上海市闵行区规划和自然资源局

受让人：上海瑞醒智能科技有限公司

2、宗地编号：201912485209464893

3、宗地坐落：上海市闵行区颛桥镇760街坊P1宗地（莘庄工业区-280）

4、地块范围：东至春常路、南至维虹、西至用地红线、北至用地红线

5、土地用途：工业用地

6、总用地面积：14,540.50平方米

7、土地使用年限：20 年

8、宗地出让价款：18,220,000.00 元

9、资金来源：自有资金

10、本合同项下出让宗地出让方案业经上海市闵行区人民政府批准，本合同自双方签订之日起生效

二、对公司的影响

为满足公司业务拓展和战略发展的需要，有利于进一步拓展公司业务，提高经济效益，有效提升公司综合竞争能力和可持续发展能力，符合公司战略发展方向，为公司未来的发展提供必要的保障。

三、备查文件

1、《国有建设用地使用权出让合同》

特此公告。

深圳市英可瑞科技股份有限公司

董事会

2020 年 5 月 7 日